

Общество с Ограниченной Ответственностью «_____», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава (далее - «Принципал»), с одной стороны, и _____, в лице _____ действующего на основании _____ (далее - «Агент»), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Агент по поручению Принципала обязуется совершать от имени и за счет Принципала юридические и иные действия (далее – поручение), определенные в п. 1.2. настоящего Договора, с целью увеличения продаж товаров, производимых и реализуемых Принципалом, и стимулирования потребительского спроса на товары Принципала у потенциальных Заказчиков (коммерческих и некоммерческих юридических лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, и ведущих в рамках такого строительства поиск организаций, осуществляющих поставку аналогичной с Принципалом номенклатуры товаров) путем включения соответствующего перечня (номенклатуры) товаров в выполняемые Агентом проекты, а Принципал обязуется уплачивать Агенту вознаграждение за выполнение данного поручения.

1.2. По настоящему Договору Агент обязуется совершить следующие действия:

- включение согласованного Сторонами перечня товаров Принципала в выполняемые Агентом проекты;
- осуществление поиска Заказчиков;
- проведение переговоров с Заказчиками, проведение презентаций Заказчику о деятельности Принципала и производимых/реализуемых им товаров;
- оказание содействия по продвижению производимых и реализуемых Принципалом товаров с использованием технических и рекламных материалов, предоставленных Принципалом;
- оказание содействия в заключении с Заказчиками договоров на поставку производимых и реализуемых Принципалом товаров.

1.3. Агент осуществляет действия, указанные в п. 1.2 настоящего Договора, на территории Российской Федерации.

1.4. Договоры на поставку товаров заключаются непосредственно между Принципалом и Заказчиками.

2. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ АГЕНТСКОГО ПОРУЧЕНИЯ И СДАЧИ ОТЧЕТА АГЕНТА

2.1. В срок не позднее 10-ти рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Принципал передает Агенту сведения и документы о производимых и реализуемых Принципалом товарах, необходимые для выполнения поручения.

2.2. Агент самостоятельно находит Заказчиков, проводит переговоры и встречи с Заказчиками. По результатам проведенной предварительной работы в рамках настоящего договора, Агент направляет Принципалу информационный отчет о проведенной предварительной работе.

2.3. Агент содействует заключению между Принципалом и Заказчиками взаимовыгодных Договоров. Агентское поручение считается выполненным в момент подписания договоров между Принципалом и Заказчиками, заключенному согласно ранее предоставленному отчету Агента о проведенной предварительной работе.

2.4. Принципал предоставляет Агенту информацию о заключенных с Заказчиками договоров, а Агент отчитывается по исполнению поручения и указывает свои обоснованные расходы на выполнение поручения, и которые будут являться основанием для подписания акта сдачи-приемки оказанных Агентом услуг.

2.5. Принципал обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения окончательного отчета Агента рассмотреть его и в случае отсутствия мотивированных возражений утвердить указанный отчет и подписать акт сдачи-приемки оказанных Агентом услуг, а в противном случае в вышеуказанный срок, направить Агенту письменные мотивированные возражения.

2.6. В случае, если в установленный в п. 2.5. Договора срок Принципал не направил Агенту письменные мотивированные возражения, отчет Агента считается утвержденным, а агентское поручение исполненным надлежащим образом.

2.7. Агент обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Принципала возражений, устранить замечания Принципала и направить ему необходимые письменные доказательства, которые Принципал обязан рассмотреть в срок, установленный в п. 2.5. Договора.

2.8. В соответствии с п. 2 ст. 1008 ГК РФ доказательства расходов, произведенных Агентом за счет Принципала к Отчету агента, не прикладываются.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Агент обязан:

3.1.1. Осуществлять действия по настоящему Договору лично, а также в соответствии с указаниями Принципала и условиями настоящего Договора.

3.1.2. Охранять коммерческие, финансовые и другие интересы Принципала.

3.1.3. Предоставлять Принципалу контактную информацию о Заказчике.

3.1.4. Знакомить Заказчиков с производимыми и реализуемыми Принципалом товарами путем проведения презентаций.

3.1.5. Организовывать встречи и технико-коммерческие переговоры между представителями Принципала и Заказчиками с целью заключения договоров на поставку товаров.

3.1.6. Незамедлительно информировать Принципала о заключенных проектных договорах с третьими лицами, в разрабатываемую проектную документацию которых необходимо включить согласованный с Принципалом перечень товаров.

3.1.7. Информировать Принципала обо всех существенных обстоятельствах, влияющих на исполнение поручения по настоящему Договору.

3.1.8. Направлять Принципалу в письменной форме предварительные отчеты о ходе исполнения поручения в порядке и сроки, указанные Договором. Окончательным отчетом о проделанной работе в рамках настоящего договора будет являться документ, подтверждающий заключение между Принципалом и Заказчиком договора, согласно ранее предоставленным предварительным отчетам.

3.2. Агент имеет право:

3.2.1. Получать от Принципала все необходимые материалы, документы и информацию для выполнения поручения, за исключением сведений и документов (в том числе договоров с Заказчиком), составляющих коммерческую тайну.

3.3. Принципал обязан:

3.3.1. В срок не позднее 10-ти рабочих дней со дня заключения настоящего Договора, а также в случае появления у Принципала в будущем новой номенклатуры (перечня) товаров незамедлительно передать Агенту прайс-листы с ценами, каталоги производимых и реализуемых Принципалом товаров, информационные материалы, документы о качестве товара на русском языке (сертификаты ГОСТ Р, разрешения Ростехнадзора, паспорта качества и т.д.), документы, содержащие сведения о технических характеристиках товара, а также иные сведения и документы на русском языке, необходимые для выполнения поручения.

3.3.2. В случае изменения номенклатуры (перечня) товаров, его стоимости и иных сведений о товарах Принципала, последний в срок не позднее 30-ти рабочих дней с даты таких изменений обязан сообщить Агенту об указанных изменениях с предоставлением новых прайс-листов, каталогов, документов о качестве и т.д.

3.3.3. В течение 3-х рабочих дней со дня получения от Агента уведомления о заключенном проектном договоре согласовать с Агентом перечень подлежащей включению в проектную документацию номенклатуры (перечня) товара с указанием его стоимости, технических характеристик и иных необходимых сведений.

3.3.4. Оказывать содействие Агенту в проведении переговоров с Заказчиками.

3.3.5. Рассмотреть и утвердить отчет Агента в порядке, предусмотренном настоящим Договором и подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг.

3.3.6. В срок не позднее 5-ти рабочих дней со дня заключения с Заказчиком договора на поставку товара, направить в адрес Принципала копию такого договора со всеми приложениями и дополнениями.

3.3.7. В срок не позднее 3-х рабочих дней со дня перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Принципала по каждому этапу оплаты по договору, заключенному между Принципалом и Заказчиком в результате работы, проделанной Агентом, сообщить Агенту о перечислении денежных средств устно или по указанной Агентом электронной почте.

3.3.8. Оплатить Агенту вознаграждение в размере и на условиях, определенных настоящим Договором (согласованным Отчетом Агента).

3.3.9. Информировать Агента обо всех существенных обстоятельствах, влияющих на исполнение поручения по настоящему Договору.

3.4. Принципал вправе:

3.4.1. Получать от Агента всю информацию о ходе исполнения поручения, за исключением сведений, составляющих коммерческую тайну.

4. АГЕНТСКОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. За исполнение Агентом обязательств по настоящему Договору Принципал уплачивает Агенту вознаграждение в размере, указанном в Отчете Агента, в процентном отношении (XX%) от общей стоимости товара (цена договора без учета всех налогов, сборов, издержек), поставляемого Принципалом по договору с Заказчиком .

4.2. Основанием для начисления вознаграждения Агенту является Отчёт и акт сдачи-приемки оказанных Агентом услуг.

4.3. Порядок выплаты вознаграждения:

Вознаграждение перечисляется на расчетный счет Агента частичными или разовыми платежами, поэтапно или разово по договору между Принципалом и Заказчиком в течение 10 (десяти) банковских дней с момента поступления оплаты на р/с Принципала от Заказчика за переданные материалы (товары) по товарной накладной.

4.4. В случае отсутствия заключенных между Принципалом и Заказчиками договоров в период действия настоящего Договора, вознаграждение Агенту не выплачивается.

4.5. В случае досрочного расторжения договора между Заказчиком и Принципалом по соглашению Сторон, а также в случае изменения начальной стоимости заключенного договора, размер вознаграждения Агента подлежит корректировке пропорционально таким изменениям. В случае досрочного расторжения договора по вине Принципала или Заказчика, вознаграждение Агенту не выплачивается.

4.6. Выплата дополнительного вознаграждения и дополнительных выгод Агенту не осуществляется.

4.7. Все расходы, связанные с исполнением настоящего Договора и не указанные в Договоре, Агент несет самостоятельно за счет своего вознаграждения.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

5.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему договору, должна без промедления устранить нарушения или принять меры к устранению последствий. В случае невыполнения обязанностей Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.2 настоящего договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному договору.

5.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.2. настоящего договора, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 5.2. настоящего договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

5.6. В случае нарушения сроков перечисления суммы вознаграждения, предусмотренных п. 4.3. договора, Агент имеет право (но не обязан) предъявить Принципалу требование об уплате пени в размере 0,1% от суммы подлежащей оплате за каждый день просрочки по письменному требованию Агента.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров.

6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения истца.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания его Сторонами и заключается на неопределенный срок.

7.2. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. Не позднее, чем за 20 дней, Сторона, решившая расторгнуть договор, согласно положениям настоящей статьи, направляет письменное уведомление другой Стороне с указанием причин расторжения.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны с обеих Сторон надлежаще уполномоченными на то представителями.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Все уведомления и сообщения в рамках настоящего договора должны направляться в письменной форме.

Настоящий договор, а также иные документы, необходимые для исполнения настоящего договора, переданные и подписанные посредством факсимильной связи или электронной почте (подписанный сканированный документ), имеют юридическую силу при последующем предоставлении оригиналов.

8.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Каждая страница договора пронумерована и подписана Сторонами.

8.3. Условия настоящего договора и соглашений к нему, а также иная сопутствующая информация конфиденциальны и не подлежат разглашению.

8.4. Во всем, что не оговорено в настоящем договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал

Агент

ООО «_____»

Генеральный директор

ООО «_____»
